

**Общественный совет
при Министерстве жилищно-коммунального
хозяйства Республики Башкортостан**

450059, Республика Башкортостан, город Уфа, ул. Ст. Халтурина, д. 28

«18» августа 2016 г.

ПРОТОКОЛ № 9

заседания Общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан

от 18 августа 2016 года
14.00 ч.

малый зал МЖКХ РБ

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Общественного совета:

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Нигматуллина
Танзиля Алтафовна | – директор Башкирского института социальных технологий (филиала) ОУПВПО «Академия труда и социальных отношений», Председатель Общественного совета |
| Хабилова
Екатерина Георгиевна | – директор ООО «Башжилкомсертификация», Ответственный секретарь Общественного совета |
| Аднасурин
Вадим Энгельсович | – директор НП СРО «Коммунремжилстрой» |
| Бикбулатова
Эльвира Юрисовна | – исполнительный директор НП «СРО РОП ЖКХ РБ» |
| Волков
Александр Анатольевич | – главный специалист Регионального исполнительного комитета Партии «Единая Россия» |
| Дубовский
Анатолий Николаевич | – руководитель регионального Центра общественного контроля в сфере ЖКХ Республики Башкортостан |
| Калинина
Людмила Владимировна | – директор ООО «Жилуправление №8» г. Салавата |
| Козлов Олег Борисович | – директор ООО «Энергетическая сбытовая компания Башкортостана» |

Хисамов
Валерий Павлович

– Председатель совета многоквартирного дома

В работе Общественного совета приняли участие:

Афонин
хозяйства РБ
Сергей Иванович

– министр жилищно-коммунального

Зиннатуллин
Альфред Закиевич

– заместитель министра ЖКХ РБ

Масютин
Дмитрий Геннадьевич

– заместитель министра ЖКХ РБ

Всего на заседании присутствовали 9 членов Общественного совета, что составляет 90,00%. Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

- 1. О ходе подготовки жилищно-коммунального комплекса Республики Башкортостан к работе в зимних условиях в 2016–2017 гг.**

Докладчик: Д.Г. Масютин, заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

- 2. Информация об изменении системы отбора подрядных организаций в рамках исполнения Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».**

Докладчик: А.З. Зиннатуллин, заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

- 3. Обсуждение проекта методики оценки эффективности деятельности Общественных советов при органах исполнительной власти РБ, разработанного членами рабочей группы по общественному контролю профильной комиссии Общественной палаты Республики Башкортостан.**

Докладчик: Т.А. Нигматуллина, Председатель Общественного совета при Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан.

4. Разное.

Открыл работу совещания министр жилищно-коммунального хозяйства республики Башкортостан **Сергей Иванович Афонин**. Министр поздравил членов Общественного совета с тем, что 14 августа исполнилось 2 года с момента создания этой структуры, отметил профессионализм всех его членов и выразил благодарность за проделанную работу.

По первому вопросу: «О ходе подготовки жилищно-коммунального комплекса Республики Башкортостан выступил Дмитрий Геннадьевич Масютин: «Общеизвестно, что заделом успешного прохождения отопительного периода является надлежащая подготовка объектов энергетического хозяйства, жилищно-коммунального и социального назначения.

Комплекс мер, направленных на выполнение данной задачи осуществляется в соответствии с распоряжением Правительства Республики Башкортостан от 11 мая 2016 года № 475-р, которое предусматривает утверждение планов мероприятий по подготовке отрасли к работе в зимних условиях 2016-2017 годов, а также создание комиссии по оперативному решению вопросов подготовки и организации работы названных объектов.

В текущем году в рамках Республиканской адресной инвестиционной программы предусмотрено 532 млн. рублей на строительство и реконструкцию 15 объектов водоснабжения и водоотведения, 13 объектов теплоснабжения. По 10 объектам ведется разработка проектно-сметной документации. По отношению к 2015 году объем средств РАИП по линии Министерства ЖКХ увеличен на 58% или 195 млн. рублей.

На мероприятия по переходу на поквартирные системы отопления из бюджета республики предусмотрено 226 млн. рублей. Переводу на индивидуальные системы отопления подлежит более одной тысячи квартир в 9 населенных пунктах республики, для теплоснабжения объектов социального назначения предстоит построить 12 блочных котельных. Здесь можно констатировать увеличение средств из бюджета республики на 35%, или 59 млн. рублей.

В рамках реализации программы капитального ремонта многоквартирных домов в 2016 году запланировано отремонтировать 1063 многоквартирных дома общей площадью более 4 млн. кв.м., жилищные условия при этом улучшат более 161 тыс. человек. На реализацию этой цели из разных источников консолидировано более 2,5 млрд. рублей.

По состоянию на 15 августа 2016 года средняя готовность объектов ЖКХ к осенне-зимнему периоду составляет 83%, что на 2% выше по отношению к аналогичному периоду прошлого года. Что касается основных показателей, то:

- жилищный фонд подготовлен на 81%,
- котельные на 80%,

- тепловые сети на 83%,
- центральные тепловые пункты на 81%,
- водозаборы на 82%,
- водопроводные сети на 83%.

Замена тепловых сетей произведена в объеме 103 км, или 81% от плана, водопроводных – в объеме 169 км, или 85% от плана.

Создан запас резервного топлива в объеме 107 тыс. тонн, или 86% от плана.

Готовность снегоборочной техники составляет 87%.

На объектах коммунальной инфраструктуры имеется 128 единиц передвижных резервных источников электроснабжения и 63 единицы стационарных источников электроснабжения, что полностью обеспечивает объекты коммунального хозяйства резервными источниками электроснабжения.

Организации жилищно-коммунального комплекса завершают оснащение аварийно-восстановительных бригад ремонтным персоналом, инструментом и оборудованием.

До окончания предзимних работ остается чуть меньше месяца, сомнений в том, что подготовка к отопительному сезону завершится в штатном режиме и в установленный срок 15 сентября 2016 года муниципальные образования предоставят паспорта готовности к осенне-зимнему периоду, нет».

Члены Общественного совета обменялись мнениями, единогласно признали работу по подготовке к зимнему периоду Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан удовлетворительной.

По второму вопросу «Информация об изменении системы отбора подрядных организаций в рамках исполнения Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 года № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» выступил Зиннатуллин А.З.: «В июле 2016 года вышло Постановление № 615, которое изменило порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту. Необходимо отметить, что мы на уровне Министерства, а также от лица общественности А.Н. Дубовский обращались в Правительство РФ со своими замечаниями по тогда еще проекту Постановления, но наши доводы так и не были услышаны. Мы считаем, что та система отбора подрядных организаций, которая сегодня у нас существует, более верная. На сегодняшний день выбор подрядных организаций осуществляет комиссия, в которую входят представители муниципалитета, представители жителей и представители регионального оператора, а по новому законодательству в рамках этого Постановления мы создали постоянную комиссию, в которую входят

представители МЖКХ РБ, представители Министерства культуры, представители регионального оператора и представители общественных организаций.

Вся работа будет вестись в два этапа:

1 этап: создание комиссии.

2 этап: комиссия определяет условия приема документов от тех подрядных организаций, которые хотят участвовать в ремонте МКД.

До 24 августа 2016 г. комиссия должна разместить информацию о требованиях к подрядным организациям и в срок до 15 октября 2016г. рассмотреть все заявки, которые подадут подрядные организации, составить реестр фирм, которые могут участвовать в конкурсе по выбору подрядных организаций для проведения работ по капитальному ремонту МКД. Сам конкурс будет проводиться на электронной площадке».

Члены Общественного совета принимают информацию к сведению.

По третьему вопросу «Обсуждение проекта методики оценки эффективности деятельности Общественных советов при органах исполнительной власти РБ, разработанного членами рабочей группы по общественному контролю профильной комиссии Общественной палаты Республики Башкортостан» выступила Нигматуллина Т.А. Она отметила, что на заседании комиссии информационной и образовательной деятельности Общественного совета при МЖКХ РБ был рассмотрен вопрос о проекте данной методики и для членов Общественного совета предоставлена Выписка из протокола этого заседания» (Выписка прилагается к протоколу).

Члены Общественного Совета принимают решение:

1. Одобрить инициативу Общественной палаты Республики Башкортостан по разработке проекта методики оценки эффективности деятельности Общественных советов при органах исполнительной власти Республики Башкортостан.

2. Рекомендовать при формировании окончательного варианта Методики учесть мнение комиссии информационной и образовательной деятельности Общественного совета при МЖКХ РБ.

Результаты голосования:

Количественный состав	10
Присутствовало	9
Количество голосов «за»	9
Количество голосов «против»	
Воздержались	

В «Разном» выступила Нигматуллина Т.А. с предложением о поддержке проекта «Благоустройство дворов». Глава республики Р.З. Хамитов предложил возродить проект «Благоустройство дворов»; Всероссийская политическая

партия «Единая Россия» выступила с инициативой благоустроить 300 дворов города Уфы при поддержке из регионального бюджета.

Нигматуллина Т.А. предложила обратиться ко всем от имени Общественного совета обратиться ко всем муниципальным образованиям республики с призывом поддержать проект и включиться в его реализацию.

Члены Общественного совета единогласно решили:

1. Поддержать предложение Главы республики о возрождении проекта «Благоустройство дворов».
2. Обратиться в Правительство Республики Башкортостан с инициативой о поддержке проекта «Благоустройство дворов» во всех муниципальных образованиях Республики Башкортостан.

Председатель Общественного совета
при МЖКХ РБ



Т.А. Нигматуллина